


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 496

14 Μαΐου 1993


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 9762 (1)

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την τροποποίηση της μορφής των ΟΤ 27-26 και του εν συνεχεία ΚΧ στο Ν. Παντελεήμονα, Ν. Πιερίας.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις αποφάσεις 39/92 και 43/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης της μορφής των ΟΤ 27-26 και του εν συνεχεία ΚΧ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αναρτήθηκε στην Κοινότητα.

6. Την από 4 Νοεμβρίου 1992 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδότησε να γίνει δεκτή η άποψη του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την τροποποίηση της μορφής των ΟΤ 27-26 και του εν συνεχεία ΚΧ, του οικισμού Ν. Παντελεήμονα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

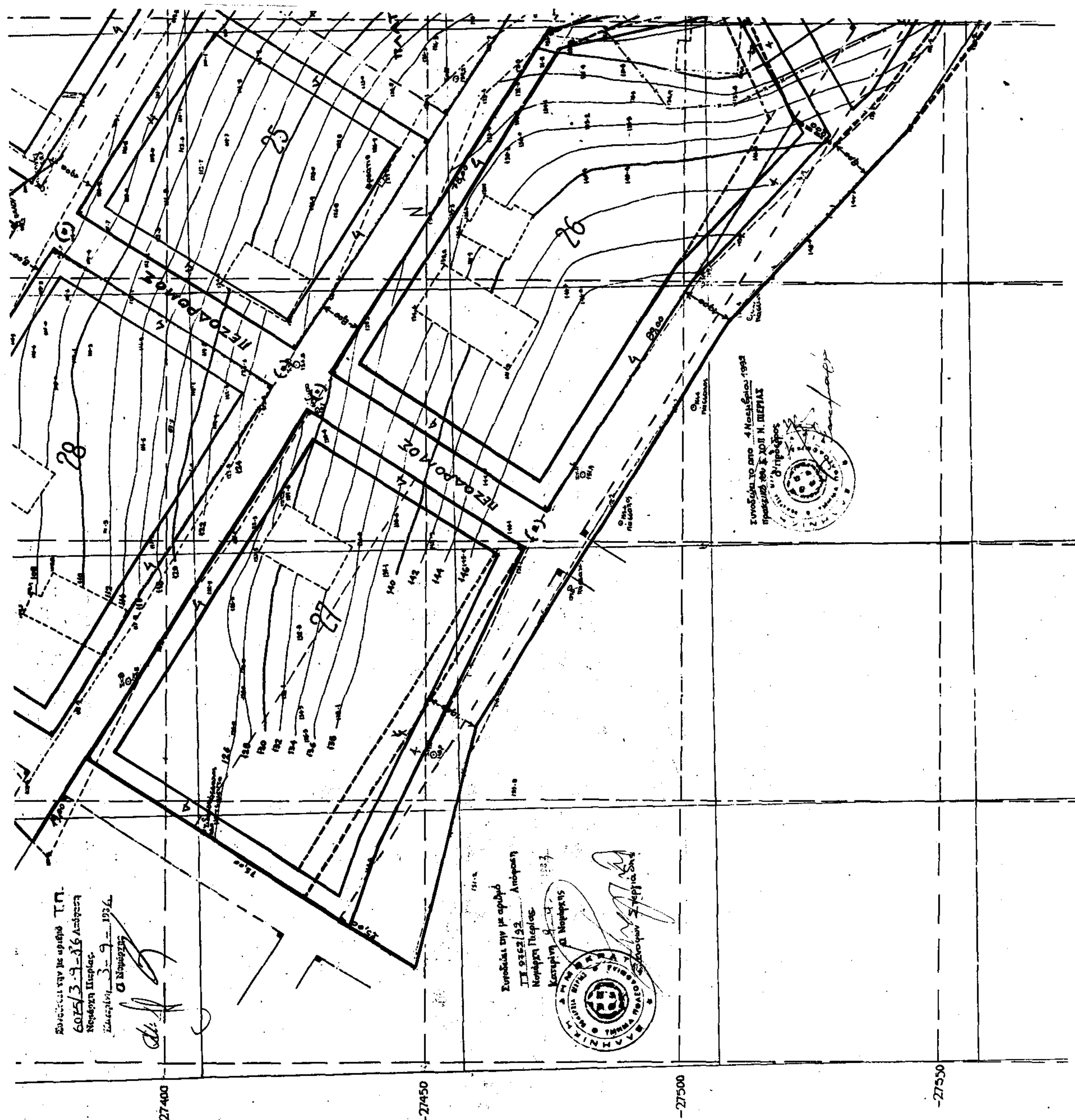
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

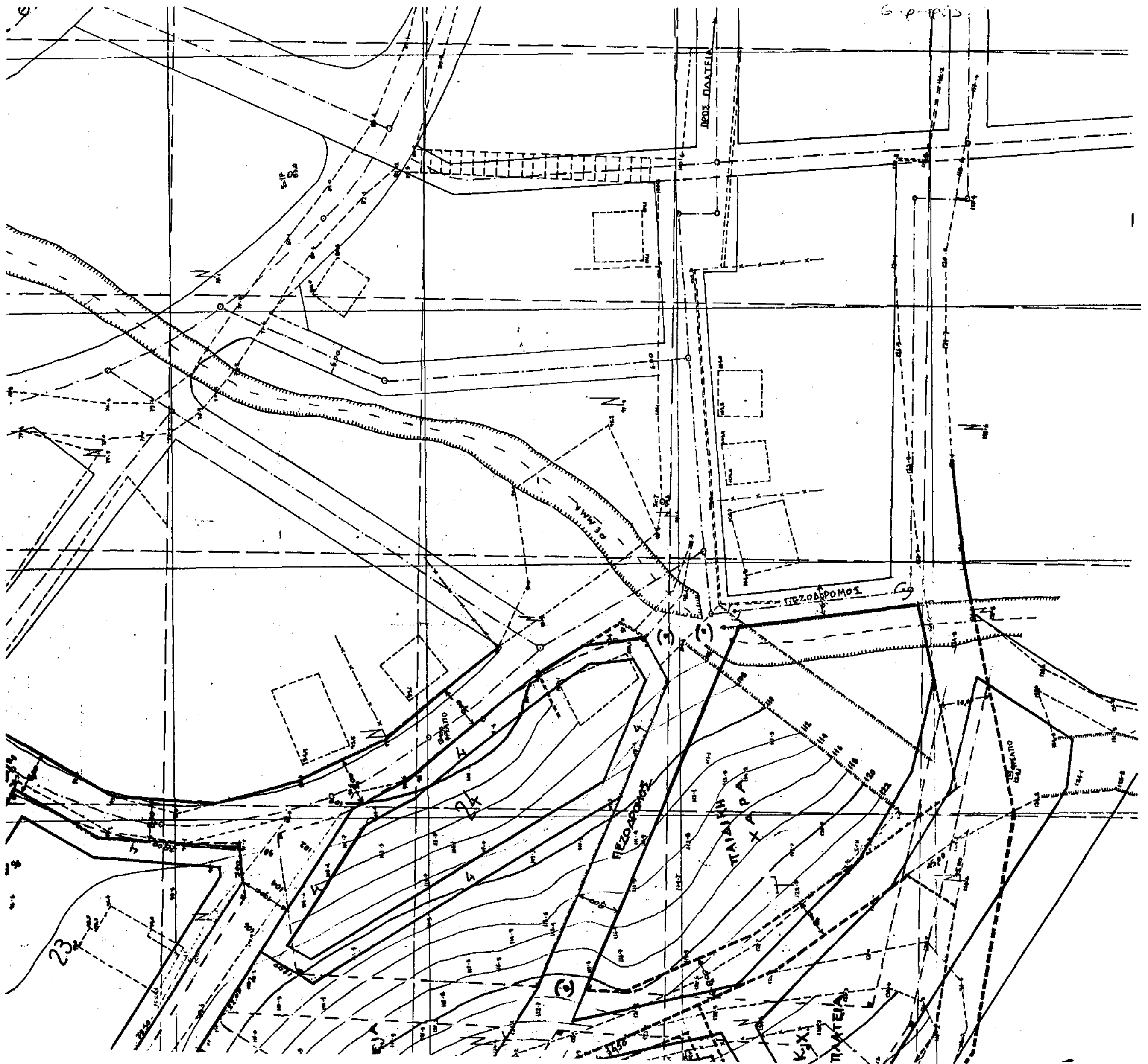
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ


25
26
27
28
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
27400
-27450
-27500
-27550


ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΡΕΜΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
23

Αριθ. ΤΠ 10557 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σβορώνου στα ΟΤ 35 και 33, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την με αριθμ. 6336/24.7.89 απόφαση Νομάρχη Πιερίας, με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του οικισμού Σβορώνου.

6. Τις με αριθμ. 22/92, 34/92, 115/92 και 97/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της ΟΓ του ΟΤ 35 και ΟΤ 33 στην οδό Ρήγα Φεραίου, έτσι ώστε το πλάτος του δρόμου να είναι 8.00 μ.

7. Το από 2.12.92 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με το οποίο γνωμοδοτεί να γίνει δεκτή η τροποποίηση του σχεδίου στα ΟΤ 35 και 33. Συγκεκριμένα προτείνει:

α) Η ΟΓ του ΟΤ 33 να συμπέσει με την υπάρχουσα περιτοίχιση της ιδιοκτησίας Α ώστε να αποφευχθούν οι προσκυρώσεις και να καταργηθεί το προκήπιο προς την πλευρά της Ρ. Φεραίου εφόσον και στο ΟΤ 35 και δεν υπάρχει πρασιά.

β) Η ΟΓ του ΟΤ 35 να συμπέσει με την υπάρχουσα περιτοίχιση της ιδιοκτησίας Β της οποίας ένα τμήμα είναι παράλληλο και θα απέχει απόσταση 9,30 μ. από την απέναντι περιτοίχιση.

γ) Η ΟΓ του ΟΤ 35 ακολουθεί την περιτοίχιση και σε μήκος 3,30 μ. από το τέλος της που είναι το σημείο 1 όπου ορίζεται το σημείο 2.

δ) Στη συνέχεια ακολουθείται η ευθυγραμμία 2-3 όπου το σημείο (3) απέχει 4,25 μ. από το σημείο 2 και 1,25 από το υπάρχον κράσπεδο επί του περιφερειακού και 2,00 μ. από το υπάρχον κράσπεδο του δρόμου που γίνεται η τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σβορώνου στο ΟΤ 33-35 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

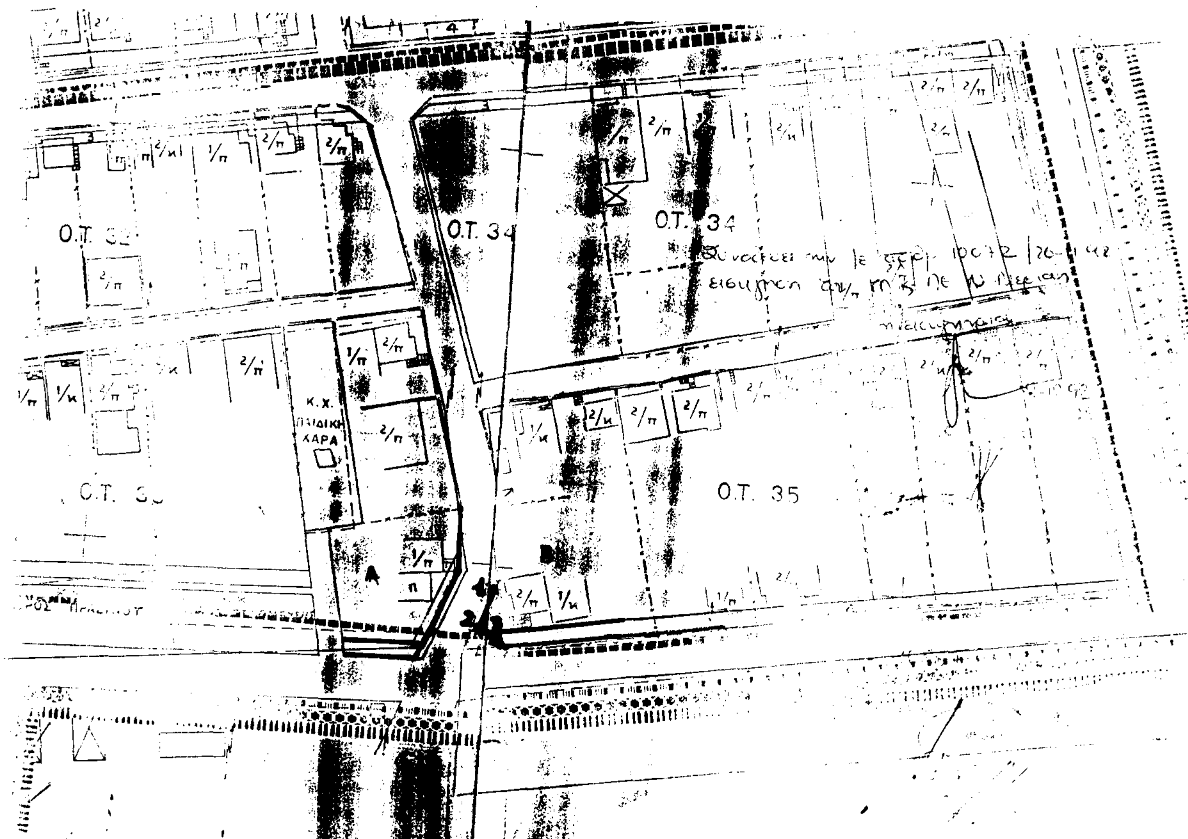
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσιευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 8 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



Αριθ. 10555 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με μεταφορά του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 295-296α της Κατερίνης, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθμ. 377/91 και 210/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αφορά την μεταφορά του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 295-296α.

6. Το από 2.12.92 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδότησε να γίνει δεκτή η άποψη του Δημοτικού Συμβουλίου και να μεταφερθεί η οδός (Επισκόπου Μακαρίου Κίτρους) μεταξύ των ΟΤ 295-296α στην ήδη υφιστάμενη ασφαλτοστρωμένη με πλάτος όμως 12,00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τη μεταφορά του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 295-296α με πλάτος δρόμου 12.00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

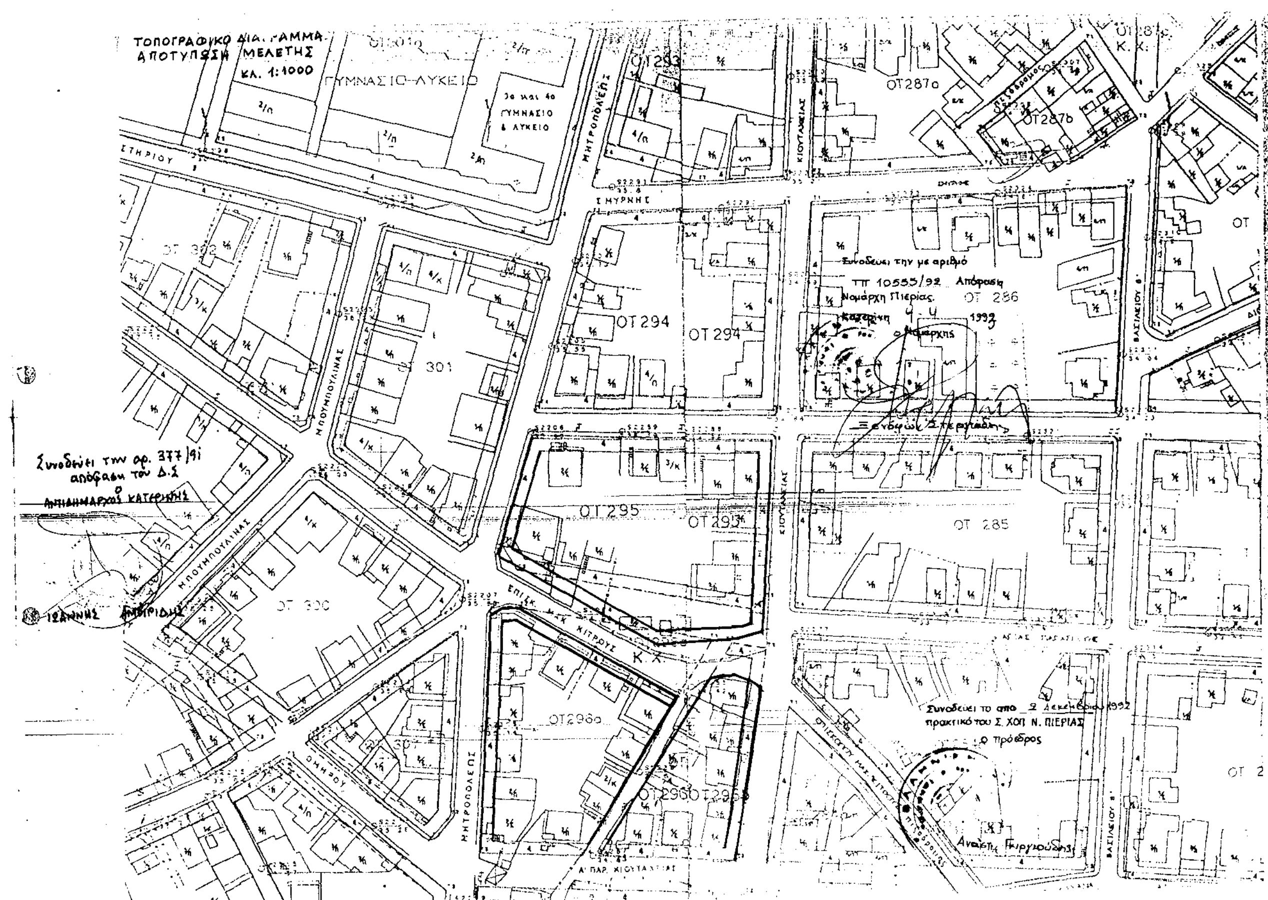
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ 9746 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου στο ΟΤ 278-282, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το Π.Δ. 6.12.88 (ΦΕΚ 89 Δ'/89) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού Λιτοχώρου.

6. Τις 25/92 και 87/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της μετατόπισης του πεζόδρομου που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 278-283 και Ο.Τ. 278-282 για να μειωθεί η ρυμοτομούμενη έκταση της ιδιοκτησίας 1862.

7. Το από 4.11.92 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα α) τη μείωση του πλάτους του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 278-283 στα 6.00 μ. χωρίς να θίγεται το ΟΤ 283, β) την μετατόπιση του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 278-282 προς τον ΚΧ γιατί με την τροποποίηση δεν θίγεται το σχέδιο σε μεγάλο βαθμό εφόσον δεν επηρεάζεται η λειτουργικότητα του ΚΧ σαν χώρος παιδικής χαράς, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου στο ΟΤ 278-282 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

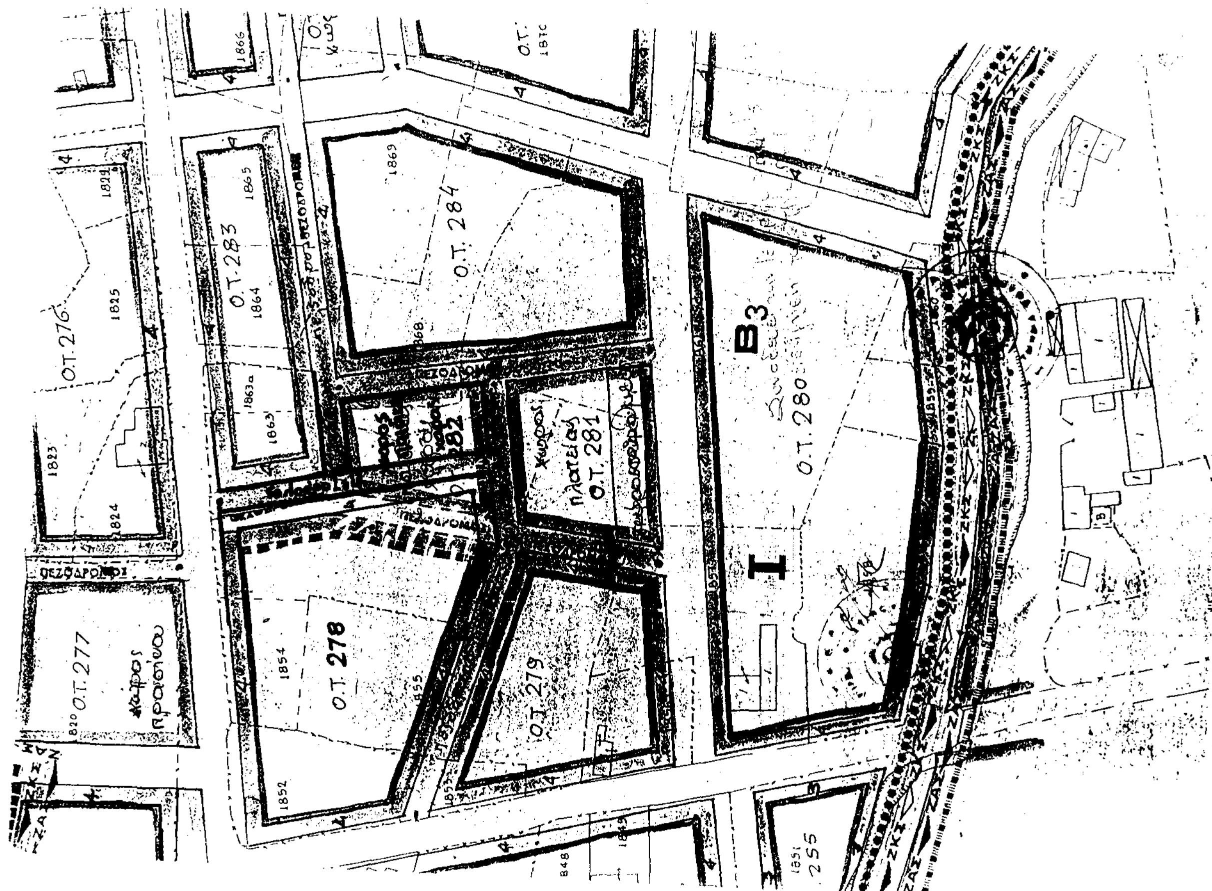
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσιευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ 76 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοτίνας ΟΤ 68, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την ΤΠ 5943/4.8.88 ΦΕΚ 615 Δ/24.8.88 απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η επέκταση του οικισμού.

6. Τις αποφάσεις 104/92 και 112/92 αποφάσεις του ΚΣ με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα στο ΟΤ 68 προτείνει την κατάργηση του πεζόδρομου ανάμεσα στο ΟΤ 68 και ΚΧ 6.

7. Το από 18.12.92 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου διότι η κατάργηση του ΚΧ δεν είναι αντίθετη με τις γενικότερες πολεοδομικές διατάξεις, αφού στα διπλανά ΟΤ υπάρχουν ΚΧ, πεζόδρομος και με τη νέα ρυμοτομία θα μπορούν να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες του οικισμού. Ακόμη το υπάρχον σχέδιο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομεί υπέρμετρα την αναφερόμενη ιδιοκτησία σε πολύ μεγάλο ποσοστό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σκοτίνας στο ΟΤ 68 και συγκεκριμένα την κατάργηση του πεζόδρομου ανάμεσα στο ΟΤ 68 και ΚΧ 6 και αποχαρακτηρισμό του ΚΧ 6 δυτικά του ΟΤ 68, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

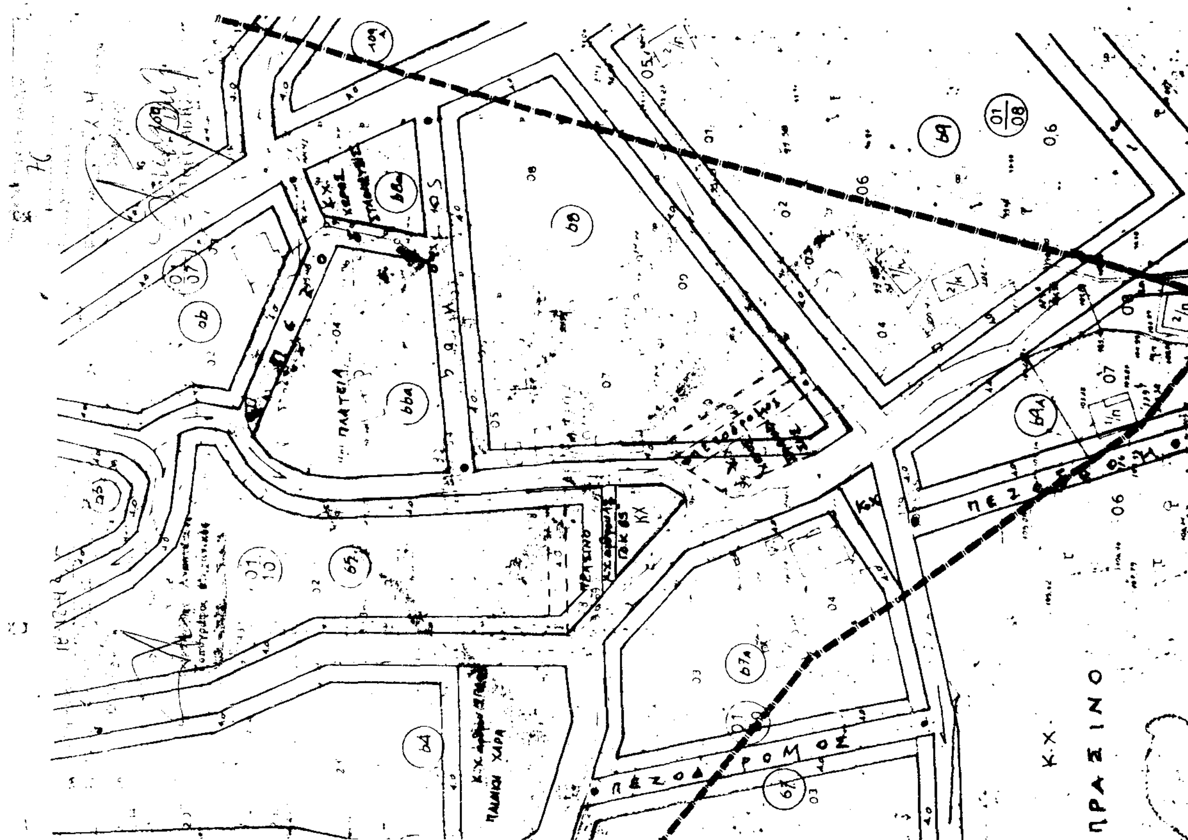
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσιευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 22 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ 10448 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τη μεταφορά του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 22-30 του οικισμού Ν. Παντελεήμονα, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις αποφάσεις 39/92 και 43/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της μεταφοράς του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 22-30 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αναρτήθηκε στην Κοινότητα.

6. Την από 4 Νοεμβρίου 1992 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδότησε να γίνει δεκτή η άποψη του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά τη μεταφορά του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 22-30 του οικισμού Ν. Παντελεήμονα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

